

ISSN 1230 - 669X

**Conference
of the European
Union Notariates**

**Union
Internacional
del Notariado**

REJENT

MIESIĘCZNIK NOTARIATU POLSKIEGO

wpisany do wykazu czasopism naukowych
Ministerstwa Szkolnictwa Wyższego i Nauki – poz. 103

**LEX
EST
QUODCUMQUE
NOTAMUS**



Rok 20

Nr 12(236)

Grudzień 2010

Miesięcznik REJENT

Wydawca – Stowarzyszenie Notariuszy RP z siedzibą w Warszawie

STOWARZYSZENIE NOTARIUSZY RP

ul. Okopowa 56 lok. 230, 01-042 Warszawa
tel. (22) 827 01 94; tel./fax (22) 827 13 45
e-mail: snrp@wp.pl

ADRES REDAKCJI

ul. Zamkowa nr 8, 46-200 Kluczbork
tel. (77) 447 32 05; fax (77) 418 46 67
e-mail: rejent@kluczdruk.com.pl <http://www.rejent.com.pl>

Redaktor Naczelny

tel. (71) 375 20 10

Z-ca Redaktora

tel. (77) 418 31 75

Dystrybucja

tel. (77) 447 32 05, fax (77) 418 46 67

REDAKTOR NACZELNY

prof. dr hab. Jerzy Jacyszyn

Z-CA REDAKTORA NACZELNEGO

Teresa Kaczmarska

REDAKTOR TECHNICZNY

Halina Kochanowska

RADA PROGRAMOWA

prof. dr hab. Edward Drozd

Wojciech Fortuński

prof. dr hab. Józef Frąckowiak

prof. dr hab. Jacek Górecki

prof. dr hab. Andrzej Jakubecki

prof. dr hab. Elwira Marszałkowska-Krześ

prof. dr hab. Andrzej Mączyński

prof. dr hab. Adam Olejniczak

prof. dr hab. Aleksander Oleszko

prof. dr hab. Maksymilian Pazdan

prof. dr hab. Wojciech Popiołek

Czesław Waldemar Salągierski

prof. dr hab. Mirosław Stec

Romuald Szytk

dr Bogusław Tymecki

Leszek Zabielski

Wolfgang Józef Żmudziński

Wszelkie prawa zastrzeżone

Nakład – 2600 egz.

Materiały złożono do druku 8.12.2010 r.

Skład i druk: Zakład Poligraficzno-Papierniczy „KLUCZ-DRUK” Sp. z o.o.
46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa 8, tel. biuro (77) 447 32 05,
dyrekcja (77) 418 76 73, fax (77) 418 46 67,
e-mail: biuro@kluczdruk.com.pl

REJENT

Rok 20

Nr 12(236)

Grudzień 2010

Spis treści

Artykuły

Elwira Marszałkowska-Krześ, Izabella Gil
*Wpływ wszczęcia postępowania o zniesienie
współwłasności na prawo własności* 9

Ernest Farion
*Najem okazjonalny lokalu w świetle przepisów
prawa polskiego* 20

Józef Forystek
*Problematyka nieruchomości zamiennych w dekretych
o gruntach warszawskich* 32

Grzegorz Kozieł
*Charakter prawny statutu i regulaminu porządkowego
niepublicznego zakładu opieki zdrowotnej utworzonego
przez fundację lub stowarzyszenie.
Zagadnienia podstawowe* 54

Glosa

Aleksander Oleszko, Radosław Pastuszko
*Glosa do wyroku Trybunału Sprawiedliwości
z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie C-14/08,
Roda Golf & Beach Resort SL* 72

Paweł Księżak <i>Glosa do postanowienia Sądu Najwyższego z dnia 15 stycznia 2010 r., I CSK 355/09</i>	79
--	----

Polemiki i refleksje

Andrzej Stempniak <i>Uwagi polemiczne do artykułu Elżbiety Koszel „Nabywanie prawa do spółdzielczego lokalu mieszkalnego przez rodzinę zmarłego”</i>	85
---	----

Konferencje – Zjazdy – Spotkania

Dariusz Wojciech Rządkowski <i>Z prac Międzynarodowej Unii Notariatu Łacińskiego</i>	91
Isabella Soroko-Borska <i>Sprawozdanie z konferencji na temat „Wkład notariuszy w obszarze wolności, bezpieczeństwa i sprawiedliwości”</i>	112
Aleksandra Kotlarz, Przemysław Buczak, Tomasz Ignacy Olszewski <i>Rowerowy Rajd Rejentów – Zamek Bierzgłowski 2010</i>	117

Aktualności	119
--------------------------	-----

Przegląd orzecznictwa	130
------------------------------------	-----

Przegląd prawodawstwa	158
------------------------------------	-----

Co piszą inni...	166
-------------------------------	-----

Spis rocznika 2010	171
---------------------------------	-----

Monthly Magazine of the Polish Notariate

REJENT (Notary)

20th Year of Publicatio No 12(236) December 2010

Table of contents

Articles

Elwira Marszałkowska-Krześ, Izabella Gil
*Influence of the initiation of proceedings for the abolition
of joint ownership on property right* 9

Ernest Farion
*Occasional lease of premises in the light of regulations
of the Polish law* 20

Józef Forystek
*Issues of substitutable real estate in the decree on land
in Warsaw* 32

Grzegorz Kozieł
*Legal character of articles of association and regulations
of the private (non-public) healthcare facility established
by a foundation or association. Essential issues* 54

Gloss

Aleksander Oleszko, Radosław Pastuszko
*Gloss to the sentence of the Court of Justice
of 25 June 2009 in Case C-14/08, Roda Golf & Beach
Resort SL* 72

Paweł Książak <i>Gloss on the decision of the Supreme Court dated 15th January 2010, I CSK 355/09</i>	79
---	----

Polemics and reflections

Andrzej Stempniak <i>Polemical remarks to the article of Elizabeth Koszel „Acquisition of a right to the cooperative dwelling by the family of the deceased”</i>	85
---	----

Conferences – Congresses – Meetings

Dariusz Wojciech Rządowski <i>From works of the International Union of Notaries</i>	91
--	----

Izabella Soroko-Borska <i>Report of the conference to the topic „Contribution of civil law notaries towards an area of freedom, security and justice”</i>	112
--	-----

Aleksandra Kotlarz, Przemysław Buczak, Tomasz Ignacy Olszewski <i>Bicycle Rally of Notaries – Bierzglowski Castle 2010</i>	117
--	-----

News	119
-------------------	-----

Review of jurisdiction	130
-------------------------------------	-----

Review of legislation	158
------------------------------------	-----

From other publications...	166
---	-----

Index to volumes 2010	171
------------------------------------	-----

REJENT (Notar)

20. Jahrgang

Nr. 12(236)

Dezember 2010

Inhaltsverzeichnis

Artikel

Elwira Marszałkowska-Krześ, Izabella Gil
*Einfluss der Einleitung eines Verfahrens für die Aufhebung
der Miteigentums auf das Eigentumsrecht* 9

Ernest Farion
*Gelegenheits- Miete der Wohnung im Lichte
der Polnischen Recht* 20

Józef Forystek
*Die Problematik der austauschbaren Immobilien
in dem Erlass über die Warschauer Boden* 32

Grzegorz Koziel
*Die rechtliche Natur der Satzung und des Reglements
der privaten Gesundheitseinrichtung von der Stiftung
oder dem Verein gebildet. Die grundlegenden Probleme* 54

Glosse

Aleksander Oleszko, Radosław Pastuszko
*Glosse zum Urteil des Gerichtshofes vom 25.
Juni 2009 in der Rechtssache C-14/08, Roda Golf & Beach
Resort SL* 72

Paweł Książak <i>Glosse zum Beschluss des Obersten Gerichts vom 15. Januar 2010, I CSK 355/09</i>	79
--	----

Polemiken und Reflexionen

Andrzej Stempniak <i>Polemische Bemerkungen zu dem Elizabeth Koszel Artikel „Der Erwerb von Rechten an genossenschaftliche Wohnung von der Familie des Verstorbenen“</i>	85
---	----

Konferenzen – Tagungen – Versammlungen

Dariusz Wojciech Rzaadowski <i>Aus Arbeiten der Internationalen Notariatsunion (UINL)</i>	91
--	----

Izabella Soroko-Borska <i>Bericht über eine Konferenz zum Thema „Beitrag der Notare im Bereich der Freiheit, der Sicherheit und des Rechts“</i>	112
--	-----

Aleksandra Kotlarz, Przemysław Buczak, Tomasz Ignacy Olszewski <i>Die Fahrrad Rallye der Notare – Schloss Bierzglowski 2010</i>	117
---	-----

Aktuelles	119
------------------------	-----

Übersicht der Rechtsprechung	130
---	-----

Übersicht des Rechtswesens	158
---	-----

Aus anderen Quellen...	166
-------------------------------------	-----

Inhaltsverzeichnis Jahrgang 2010	171
---	-----