

ISSN 1230 - 669X

**Conference
of the European
Union Notariates**

**Union
Internacional
del Notariado**

REJENT

MIESIĘCZNIK NOTARIATU POLSKIEGO

**LEX
EST
QUODCUMQUE
NOTAMUS**



Rok 19

Nr 5 (217)

Maj 2009

Miesięcznik REJENT

Wydawca – Stowarzyszenie Notariuszy RP z siedzibą w Warszawie

STOWARZYSZENIE NOTARIUSZY RP

ul. Okopowa 56 lok. 230, 01-042 Warszawa
tel. (0-22) 827 01 94; tel./fax (0-22) 827 13 45
e-mail: snrp@wp.pl

ADRES REDAKCJI

ul. Zamkowa nr 8, 46-200 Kluczbork
tel. (0-77) 447 32 05; fax (0-77) 418 46 67
e-mail: rejent@kluczdruk.com.pl
<http://www.rejent.com.pl>

Redaktor Naczelny

tel. (0-71) 375 20 10

Z-ca Redaktora

tel. (0-77) 418 31 75

Dystrybucja

tel. (0-77) 447 32 05, fax (0-77) 418 46 67

REDAKTOR NACZELNY

prof. dr hab. Jerzy Jacyszyn

Z-CA REDAKTORA NACZELNEGO

Teresa Kaczmarska

REDAKTOR TECHNICZNY

Halina Kochanowska

RADA PROGRAMOWA

dr Gerard Bieniek

prof. dr hab. Edward Drozd

prof. dr hab. Józef Frąckowiak

dr hab. Jacek Górecki

prof. dr hab. Edward Gniewek

prof. dr hab. Andrzej Jakubecki

prof. dr hab. Marek Kuryłowicz

prof. dr hab. Elwira Marszałkowska-Krześ

prof. dr hab. Andrzej Mączyński

prof. dr hab. Aleksander Oleszko

prof. dr hab. Maksymilian Pazdan

prof. dr hab. Wojciech Popiołek

Czesław Waldemar Salagierski

Romuald Sztyk

dr Bogusław Tymecki

Wolfgang Józef Żmudziński

Wszelkie prawa zastrzeżone

Nakład – 2480 egz.

Materiały złożono do druku 25.05.2009 r.

Skład i druk: Zakład Poligraficzno-Papierniczy „KLUCZ-DRUK” Sp. z o.o.
46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa 8, tel. biuro (0-77) 447 32 05,
dyrekcja (0-77) 418 76 73, fax (0-77) 418 46 67,
e-mail: biuro@kluczdruk.com.pl

REJENT

Rok 19

Nr 5(217)

Maj 2009

Spis treści

Artykuły

Edward G n i e w e k

Problematyka łączenia kilku nieruchomości w jednej księdze wieczystej – z perspektywy pierwszeństwa ograniczonych praw rzeczowych oraz praw i roszczeń osobistych 9

Arkadiusz J a n u c h o w s k i

Uzyskiwanie osobowości prawnej przez związki wyznaniowe i ich jednostki organizacyjne – zagadnienia wybrane 30

Artur N o w a c k i

Obrady zgromadzenia spółki kapitałowej (cz. II) 57

Mateusz P i e t r a s z e w s k i

Umowa faktoringu w nowym lub zmodyfikowanym kodeksie cywilnym 72

Bartosz P r ę d a

W sprawie przyszłości testamentu ustnego 87

Marcin T r z e b i a t o w s k i

Prawo do niezarejestrowanego znaku towarowego jako składnik przedsiębiorstwa (krytyka wyroków WSA i NSA w Warszawie) 100

Glosa

- Marta Gordon-Trybus
*Glosa do wyroku Sądu Najwyższego
z dnia 5 grudnia 2007 r., I CNP 41/07* 124
- Bogusław Książek
*Glosa do uchwały Sądu Najwyższego
z dnia 15 grudnia 2006 r., III CZP 132/06* 134

Polemiki i refleksje

- Adam Bieranowski
*Uwagi o dopuszczalności tzw. piętrowego poświadczenia
dziedziczenia* 145

Z działalności samorządu notarialnego

- Grzegorz Błaszczak
Nowy skład KRN – VII kadencja 153

Recenzja

- Janusz Kaspryszyn, *Podpis własnoręczny jako element
zwykłej formy pisemnej czynności prawnych*,
Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2007, s. 261
(rec. J. Jacyś) 155

Aktualności 162

Przegląd orzecznictwa 174

Przegląd prawodawstwa 189

Co piszą inni... 198

REJENT (Notary)

19th Year of Publicatio

No 5(217)

May 2009

Table of contents

Articles

Edward G n i e w e k

*Issues of linking a few real estates in one land
and mortgage register – from a perspective of the priority
of restricted property rights and laws and personal claims 9*

Arkadiusz J a n u c h o w s k i

*Getting the legal personality by religious associations
and their organizational units – chosen issues 30*

Artur N o w a c k i

*Deliberations of the Assembly of Capital Company
(Part II) 57*

Mateusz P i e t r a s z e w s k i

Factoring Agreement in the new or modified civil code 72

Bartosz P r ę d a

In the matter of the future of a nuncupative will 87

Marcin T r z e b i a t o w s k i

*The right to the not registered trademark as the element
of the enterprise (criticism of WSA and NSA sentences
courts in Warsaw) 100*

Gloss

Marta Gordon-Trybus
*Gloss on the Supreme Court sentence
dated 5th December 2007, I CNP 41/07* 124

Bogusław Książek
*Gloss on decision of the Supreme Court
dated 15th December 2006, III CZP 132/06* 134

Polemics and reflections

Adam Bieranowski
*Remarks about the admissibility of so-called multi-storey
certifying inheriting* 145

Activities of local autonomy

Grzegorz Błaszczak
*The new composition of the National Council
of Notaries – VII term* 153

Book review

Janusz Kaspryszyn, *Podpis własnoręczny jako element
zwykłej formy pisemnej czynności prawnych [Personal
signature as the element of the ordinary written form
of legal acts]*, Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2007,
p. 261 (rev. J. Jacyzyn) 155

News 162

Review of jurisdiction 174

Review of legislation 189

From other publications... 198

REJENT (Notar)

19. Jahrgang

Nr. 5(217)

Mai 2009

Inhaltsverzeichnis

Artikel

Edward G n i e w e k

Problematik ein paar Immobilien in einem Grundbuch zu verbinden – die aus der Sicht des Vorranges eingeschränkten Sachenrechte sowie die Gesetze und die privaten Ansprüche 9

Arkadiusz J a n u c h o w s k i

Erlangung der Rechtspersönlichkeit durch die religiösen Verbände und ihre Verwaltungseinheiten – die ausgewählten Probleme 30

Artur N o w a c k i

Die Beratungen der Versammlung der Kapitalgesellschaft (Teil II) 57

Mateusz P i e t r a s z e w s k i

Vertrag des Factorings in den neuen oder modifizierten Bürgerlichen Gesetzbuches 72

Bartosz P r ę d a

In der Sache der Zukunft des mündlichen Testaments 87

Marcin T r z e b i a t o w s k i

Recht auf das nicht eingetragene Warenzeichen als der Bestandteil des Unternehmens (Kritik von Urteil des Woiwodschafts Verwaltungsgerichts (WSA) und Obersten Verwaltungsgerichts (NSA) in Warschau) 100

Glosse

- Marta Gordon-Trybus
*Glosse zum Urteil des Obersten Gerichts
vom 5 Dezember 2007, I CNP 41/07*..... 124
- Bogusław Książek
*Glosse zum Beschluss des Obersten Gerichts
vom 15 Dezember 2007, III CZP 132/06*..... 134

Polemiken und Reflexionen

- Adam Bieranowski
*Bemerkungen über die Zulässigkeit des sog. einstöckigen
Bezeugen des Erben* 145

Aktivitäten der notariellen Selbstverwaltung

- Grzegorz Błaszczuk
*Neue Zusammensetzung des Nationalen Notariatsrats
– VII Amtszeit* 153

Buchbesprechung

- Janusz Kaspryszyn, *Podpis własnoręczny jako element
zwykłej formy pisemnej czynności prawnych
[Eigenhändige Unterschrift als das Element
der gewöhnlichen schriftlichen Form der Rechtsgeschäfte]*,
Wolters Kluwer Polska, Warszawa 2007, S. 261
(Rez. J. Jacyzyn) 155

Aktuelles 162

Übersicht der Rechtsprechung 174

Übersicht des Rechtswesens 189

Aus anderen Quellen... 198