

ISSN 1230 - 669X

**Conference
of the European
Union Notariates**

**Union
Internacional
del Notariado**

REJENT

MIESIĘCZNIK NOTARIATU POLSKIEGO

**LEX
EST
QUODCUMQUE
NOTAMUS**



Rok 18

Nr 11 (211)

Listopad 2008

Miesięcznik REJENT

Wydawca – Stowarzyszenie Notariuszy RP z siedzibą w Warszawie

ADRES REDAKCJI: 46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa nr 8
tel. (0-77) 447 32 05; fax (0-77) 418 46 67
e-mail: rejent@kluczdruk.com.pl
<http://www.rejent.com.pl>

Redaktor Naczelny tel. (0-71) 375 20 10

Z-ca Redaktora tel. (0-77) 418 31 75

Stowarzyszenie Notariuszy RP tel. (0-22) 827 13 45 snrp@wp.pl

Dystrybucja tel. (0-77) 447 32 05, fax (0-77) 418 46 67

REDAKTOR NACZELNY

prof. dr hab. Jerzy Jacyszyn

Z-CA REDAKTORA NACZELNEGO

Teresa Kaczmarska

REDAKTOR TECHNICZNY

Halina Kochanowska

RADA PROGRAMOWA

dr Gerard Bieniek

prof. dr hab. Edward Drozd

prof. dr hab. Józef Frąckowiak

dr hab. Jacek Górecki

prof. dr hab. Edward Gniewek

prof. dr hab. Andrzej Jakubecki

prof. dr hab. Marek Kuryłowicz

prof. dr hab. Elwira Marszałkowska-Krześ

prof. dr hab. Andrzej Mączyński

prof. dr hab. Aleksander Oleszko

prof. dr hab. Maksymilian Pazdan

prof. dr hab. Wojciech Popiołek

Czesław Waldemar Salągierski

Romuald Szytk

dr Bogusław Tymecki

Wolfgang Józef Żmudziński

Wszelkie prawa zastrzeżone

Nakład – 2455 egz.

Materiały złożono do druku 01.12.2008 r.

Skład i druk: Zakład Poligraficzno-Papierniczy „KLUCZ-DRUK” Sp. z o.o.
46-200 Kluczbork, ul. Zamkowa 8, tel. biuro (0-77) 447 32 05,
dyrekcja (0-77) 418 76 73, fax (0-77) 418 46 67,
e-mail: biuro@kluczdruk.com.pl

REJENT

Rok 18

Nr 11(211)

Listopad 2008

Spis treści

Artykuły

Gerard Bieniek

*Jeszcze w sprawie zrzeczenia się własności nieruchomości
i prawa użytkowania wieczystego* 9

Bartosz Kucia

Przeniesienie gospodarstwa rolnego na zabezpieczenie 26

Berenika Kaczmarek

*Zaświadczenie Europejskiego Tytułu Egzekucyjnego
dla dokumentu urzędowego w postaci aktu notarialnego* 52

Marek Kolas

*Spoleczno-gospodarcze skutki uregulowań prawnych
dotyczących gospodarstw rolnych w latach 1944-1982* 71

Piotr Mikołajczyk

Reklama notariusza w prawie niemieckim 77

Monika Sawarska

Zakaz potrącenia ex iure tertii 93

Aleksandra Żmudzńska

*Relacje między gminą jako właścicielem nieruchomości
lokalowej a trwałym zarządcą w ramach wspólnoty
mieszkaniowej – wybrane zagadnienia* 107

Glosa

Renata G r e s z t a, Aleksander O l e s z k o <i>Glosa do wyroku Sądu Najwyższego z dnia 27 marca 2008 r., SDI 4/08</i>	129
Bartosz R a k o c z y <i>Glosa do wyroku Sądu Najwyższego z dnia 5 kwietnia 2006 r., I CSK 149/05</i>	150

Recenzja

Bartłomiej Swaczyna, <i>Hipoteka umowna</i> , Oficyna a Wolters Kluwer business, Warszawa 2007, s. 493 (rec. M. L e ś n i a k)	157
--	-----

Aktualności	161
--------------------------	-----

Przegląd orzecznictwa	171
------------------------------------	-----

Przegląd prawodawstwa	190
------------------------------------	-----

Co piszą inni...	197
-------------------------------	-----

REJENT (Notary)

18th Year of Publicatio No 11(211) November 2008

Table of contents

Articles

Gerard Bieniek
*More on the waiver of real estate property and a right
to perpetual usufruct* 9

Bartosz Kucia
*Displacement of farm on insurance transfer
of farm security* 26

Berenika Kaczmarek
*Certification of European Execution Title for legal
document in the form of notarial act* 52

Marek Kolas a
*Social-economic results of legal regulations concerning
farms in the years 1944-1982* 71

Piotr Mikołajczyk
Advertising of notary in German law 77

Monika Sawarska
Interdiction of deduction ex iure tertii 93

Aleksandra Żmudzińska
*Relations between community as owner of estate
and permanent manager but within the confines
of residential community – chosen questions* 107

Gloss

Renata G r e s z t a, Aleksander O l e s z k o
*Gloss on decision of the Supreme Court
dated 27th March 2008, SDI 4/08* 129

Bartosz R a k o c z y
*Gloss on decision of the Supreme Court
dated 5th April 2006, I CSK 149/05* 150

Book review

Bartłomiej Swaczyna, *Hipoteka umowna, [Conventional
mortgage]*, Oficyna a Wolters Kluwer business,
Warszawa 2007, p. 493 (rev. M. L e ś n i a k) 157

News 161

Review of jurisdiction 171

Review of legislation 190

From other publications... 197

REJENT (Notar)

18. Jahrgang

Nr. 11(211)

November 2008

Inhaltsverzeichnis

Artikel

- Gerard Bieniek
*Noch einmal zur Frage: Verzicht auf das Eigentumsrecht
und Erbpachtrecht* 9
- Bartosz Kucia
Übertragung einer Landwirtschaft auf der Absicherung 26
- Berenika Kaczmarek
*Zeugnis des Europäischen Vollstreckungsbescheid
für das amtliche Dokument als der notarielle Akt* 52
- Marek Kolasa
*Sozial – wirtschaftliche Auswirkungen der gesetzlichen
Regeln betreffend Landwirtschaften in Jahren 1944-1982* 71
- Piotr Mikołajczyk
Werbung des Notars im deutschen Recht 77
- Monika Sawarska
Verbot des Abziehen ex iure tertii 93
- Aleksandra Żmudzinska
*Beziehungen zwischen Gemeinde als der Besitzer
der Wohnungsimmobilien und ständiger Verwalter
in den Rahmen der Hausgemeinschaft – auserwählte
Fragen* 107

Glosse

- Renata G r e s z t a, Aleksander O l e s z k o
Glosse zum Urteil des Obersten Gerichts
vom 27 März 2008, SDI 4/08 129
- Bartosz R a k o c z y
Glosse zum Urteil des Obersten Gerichts
vom 5 April 2006, I CSK 149/05 150

Rezension

- Bartłomiej Swaczyna, *Hipoteka umowna, [Vertragliche Hypothek]*, Oficyna a Wolters Kluwer business, Warszawa 2007, S. 493 (M. L e ś n i a k) 157

Aktuelles 161

Übersicht der Rechtsprechung 171

Übersicht des Rechtswesens 190

Aus anderen Quellen... 197