

# REJENT

Rok 17

Nr 2(190)

Luty 2007

---

## Spis treści

### Artykuły

- Edward Gniewek  
*O ustanawianiu służebności przez użytkowników  
wieczystych* ..... 9
- Jerzy Jacyszyn  
*Prace nad optymalną wizją Kodeksu cywilnego  
„Zielona Księga”* ..... 25
- Stefan Babiarsz  
*Nowa ustawa o opłacie skarbowej* ..... 31
- Bogumiła Załęska-Świątkiewicz  
*Odpowiedzialność cywilna geodetów na tle ustawy – Prawo  
geodezyjne i kartograficzne i przepisów szczególnych  
odnoszących się do gospodarki nieruchomościami* ..... 53
- Paweł Książak  
*Precarium w prawie polskim* ..... 58
- Rafał Wrzecionek  
*Obowiązki notariusza jako płatnika podatku od dokonywa-  
nych czynności cywilnoprawnych, w zakresie spółek  
kapitałowych* ..... 77

Agnieszka Okońska <i>Europejski tytuł egzekucyjny dla roszczeń bezspornych</i> .....	90
Krzysztof Gołębiowski <i>Materialnoprawne skutki oznaczenia nieruchomości w dziale I-O księgi wieczystej</i> .....	121
Katarzyna Zadora <i>Pojęcie i zakres odpowiedzialności w ramach „ujemnego interesu umowy” z tytułu culpa in contrahendo</i> .....	146
<b>Glosa</b>	
Ryszard Szostak <i>Glosa do Uchwały Sądu Najwyższego z dnia 27 lipca 2006 roku, III CZP-55/06</i> .....	163
Monika Jobiska <i>Glosa do postanowienia Sądu Najwyższego z dnia 11 sierpnia 2005 roku, III CNP 4/05</i> .....	170
<b>Pytania i odpowiedzi</b>	
Aleksander Oleszko.....	178
<b>Recenzja</b>	
Zygmunt Bojar, <i>Podziały nieruchomości. Komentarz, Szczecin (b.r.w.), s. 289. (rec. A. Oleszko)</i> .....	190
<b>Przegląd orzecznictwa</b> .....	196
<b>Przegląd prawodawstwa</b> .....	207
<b>Co piszą inni...</b> .....	211

## REJENT (Notary)

17<sup>th</sup> Year of Publicatio

No 2(190)

February 2007

---

### Table of contents

#### Articles

Edward Gniewek <i>Setting easement by a perpetual usufructuary</i> .....	9
Jerzy Jacyszyn <i>Work on optimal vision of the Civil Code called „Green Paper”</i> .....	25
Stefan Babiarczyk <i>New Act on stamp fee</i> .....	31
Bogumiła Załęska-Świątkiewicz <i>Civil liability of surveyors in view of the Act on Surveying and Cartography Law and special regulations concerning real estate management</i> .....	53
Paweł Książak <i>Precarium in the Polish law</i> .....	58
Rafał Wrzeczionek <i>Duties of a notary as a payer of tax on civil law transactions in companies</i> .....	77
Agnieszka Okońska <i>European Enforcement Order for uncontested claims</i> .....	90

Krzysztof Gołębiowski  
*Legal and material effects of the property designation  
in chapter I-O in the land and mortgage register ..... 121*

Katarzyna Zadora  
*Liability and its scope within the limits of „negative  
interest of the contract” on the account of culpa  
in contrahendo ..... 146*

## **Gloss**

Ryszard Szostak  
*Gloss to the resolution of the Supreme Court  
of 27 July 2006, III CZP 55/06 ..... 163*

Monika Jobska  
*Gloss to the decision of the Supreme Court  
of 11 August 2005, III CNP 4/05 ..... 170*

## **Questions and answers**

Aleksander Oleszko ..... 178

## **Book review**

Zygmunt Bojar, *Podziały nieruchomości. Komentarz*  
[*Division of real estates. Commentary*],  
(without year of publication), Szczecin, pp. 289  
(rev. A. Oleszko) ..... 190

**Review of jurisdiction ..... 196**

**Review of legislation ..... 207**

**From other publications... ..... 211**

# REJENT (Notar)

17. Jahrgang

Nr. 2(190)

Februar 2007

---

## Inhaltsverzeichnis

### Artikel

- Edward Gniewek  
*Über die Festsetzung der Dienstbarkeit durch  
Nießbraucher* ..... 9
- Jerzy Jacyszyn  
*Arbeiten an der optimalen Vision für das Zivilgesetzbuch  
„Grünes Buch“* ..... 25
- Stefan Babiarz  
*Das neue Gesetz über die Schatzgebühr* ..... 31
- Bogumiła Załęska-Świątkiewicz  
*Zivilverantwortlichkeit der Landmesser im Sinne  
des Gesetzes: Recht über Vermessung und Kartographie  
und über besondere Vorschriften bezüglich  
der Immobilienwirtschaft* ..... 53
- Paweł Księżak  
*Precarium im polnischen Recht* ..... 58
- Rafał Wrzecionek  
*Die Pflichten des Notars als Zahlers der Steuer  
für zivilrechtliche Tätigkeiten im Bereich der Kapitalgesell-  
schaften* ..... 77

Agnieszka Okońska <i>Der europäische Vollstreckungstitel für unbestrittene Ansprüche</i> .....	90
Krzysztof Gołębiowski <i>Materiellrechtliche Folgen der Grundstücksbezeichnung im Teil I-O des Grundbuchs</i> .....	121
Katarzyna Zadora <i>Begriff und Umfang der Verantwortlichkeit im Rahmen „des nachteiligen Vertragsgeschäftes“ aus dem Titel: culpa in contrahendo</i> .....	146
<b>Glosse</b>	
Ryszard Szostak <i>Glosse zum Beschluß des Obersten Gerichts vom 27. Juli 2006, III CZP 55/06</i> .....	163
Monika Jobska <i>Glosse zur Verordnung des Obersten Gerichts vom 11. August 2005, III CNP 4/05</i> .....	170
<b>Fragen und Antworten</b>	
Aleksander Oleszko .....	178
<b>Rezension</b>	
Zygmunt Bojar, <i>Podziały nieruchomości. Komentarz [Teilung des Grundstückes. Kommentar],</i> (ohne Ausgabejahr), Szczecin, s. 289 (Rez. A. Oleszko) .....	190
<b>Übersicht der Rechtsprechung</b> .....	196
<b>Übersicht des Rechtswesens</b> .....	207
<b>Aus anderen Quellen...</b> .....	211